

## 佛山旭輝雅居樂清樾|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山旭輝雅居樂清樾|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 項目名稱：旭輝雅居樂清樾  
開發商：旭輝集團&雅居樂地產  
物業公司：上海永昇物業管理有限公司佛山順德分公司  
物業類型：住宅  
建築面積：264780m<sup>2</sup>  
裝修狀態：精裝  
車位數：1711個個停車位  
容積率：2.50%  
綠化率：35.01%  
產權年限：70年

#### 【區位優勢】

項目坐擁2大核心商圈，15-20分鐘內可以同時坐享百億配套北滘新城、千億配套佛山新城，政府重磅打造的市政設施、三甲醫院、商業廣場、優質教育資源唾手可得。

#### 【交通路網】

項目擁有“雙地鐵、六橫六縱”的多維交通路網，5分鐘內即上佛山一環

，通過佛山一環半小時內即可到達佛山五區，鏈接廣明高速僅半小時可達廣州海珠、荔灣區；此外，項目附近正在建設雙地鐵線路，14號線和3號線建成開通後，來往廣州更加便利。

**【實用戶型】**

主推戶型為89-98-118m<sup>2</sup>，客餐廳朝南陽台為 3.5米等寬設計，方正實用，採光通風極佳，客餐廚一體化設計，實現家庭空間視線交流全景化，廚房餐廳和客廳相互聯繫彼此互動，創造溫馨的家庭氛圍，各種智能人性化設計提升生活品質。

**【交通】**

區域3地鐵（佛山3號線、廣州7號線西延線在建中，佛山14號線規劃中），佛山一環、廣明高速、廣珠西線、東新高速、105國道、三樂路等聯通廣中珠，交通路網發達

**【教育】**

幼兒園：金童托兒所

中小學：馬龍小學、莘村中學附屬中英文小學、莘村中學

**【醫院】**

北滘醫院、社區衛生服務站

**【小區內部配套】**

幼兒園、超市、健身設施、會所

樓盤摘要: 旭輝雅居樂清樾,佛山旭輝雅居樂清樾,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

**樓盤資料**

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 990,000
建築面積(平方尺):	958 ft
房間:	3
浴室:	2
樓齡:	2020

樓盤編號: RF530713  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 順德北滘鎮潭州灣畔  
屋苑 / 大廈: 旭輝雅居樂清樾-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場