

## 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地铁14号线沙田站直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地铁14号线沙田站直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 大亞灣天潤嘉園

灣區臻品 驚艷入市 先買為贏

一宅禦東方 一生攬繁華

灣區最強高拓產品

絕無僅有 贈送至少23m<sup>2</sup>以上

5分鐘深圳，10分鐘惠州南站

3大商圈，成熟繁華配套

六大公園，坐擁天然氧吧

名師匠心，嶺南人居生活

二十載天潤，人文精著

選擇天潤嘉園的六大理由

#### 一、大灣區

主位大亞灣中心區，粵港澳大灣區核心腹地，深圳東進橋頭堡，深惠融城第一站！

#### 二、門檻低

大灣區價格窪地，深圳1/5價格，置業“零”壓力。

#### 三、交通快

全維交通，5分鐘深圳坪山，20分鐘惠州南站樞紐，40分鐘惠州機場，

暢享深惠港1小時生活圈，接軌全國從容不迫。

#### 四、配套全

三大商場、六大公園、全齡教育、先進醫療、高端銀行等千億高配匯聚

。

- 1.【商圈】10分鐘內享萬達廣場、天虹大潤發、比亞迪購物中心3大商圈
- 2.【生態】周邊六大公園環繞，板樟嶺森林公園、大亞灣兒童公園（在建）等
- 3.【教育】廣外附校、西區一小崇德分校、西區三小、大亞灣三中、北師大實驗學校等學府環伺，可享受12年一站式優質的教育環境
- 4.【醫療】惠亞醫院、西區醫院、惠陽人民醫院、惠陽三和醫院等先進醫療匯聚

#### 五、社區好

配套好、文化好、風水好，讓人無法拒絕的人居。

- 1.【配套】約4500m<sup>2</sup>文化廣場、300米藝術長廊、約3000m<sup>2</sup>主題架空層等，舒適生活每一天。
- 2.【文化】傳承龍之精神，構建文化廣場、藝術長廊、人文架空城，服務業主。
- 3.【風水】天潤園林風水護航，生活更快樂、更富足、更健康！

#### 六、產品優

灣區罕見，超高拓N+2戶型，贈送面積最低23m<sup>2</sup>起。

#### 七、品質保證

送品牌精裝，世聯上市裝飾護航，全屋整體質保1年，水電、防水質保5年。

裝修單價按建面算，裝到賺到！同樣的價格，更高保障的品質！

天潤品質：上海三菱品牌電梯，雙入戶大堂，防高空墜物陽台，無鼓包牆體等，社區品質讓居民感受家的溫暖。

樓盤摘要: 天潤嘉園,惠州天潤嘉園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 880,000
建築面積(平方尺):	936 ft
房間:	3
浴室:	1
樓盤編號:	RF187811

刊登 / 更新日期: 22.07.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠州市大亞灣西區石化大道西48號  
屋苑 / 大廈: 天潤嘉園-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場