

## 深圳天健悅灣府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳天健悅灣府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳天健悅灣府

建築類型: 塔樓

綠化率: 30%

佔地面積: 23114m<sup>2</sup>

容積率: 5.5

建築面積: 126320m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1185戶

產權年資: 住宅: 70年

天健悅灣府計畫為前海T201-0157宗地，位於桂灣片區三開發單元04街坊，與T201-0168宗地相鄰，靠近天健悅桂府，預計該宗地項目建成後，普通商品住房最高毛坯均價同樣為9.2萬/m<sup>2</sup>。

天健悅灣府專案住宅共約600套，預計11-12月推出，裝修交屋。

目前正在挖地基中。天健悅灣府計畫距離鯉魚門、前海灣、新安地鐵站均有一定的距離，大眾運輸行程相對不便。且片區內大多是正在興建中的辦公大樓，相對人煙稀少，居住氣氛並不濃鬱。目前，桂灣片區內有軌道運輸1號線、5號線、11號線經過，此外還規劃有軌道運輸21號線、28號線，以及多條城際線路。

### 樓盤摘要:

天健悅灣府,深圳天健悅灣府,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 8,660,000  
建築面積(平方尺): 1216 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF155042  
刊登 / 更新日期: 13.10.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山前海桂灣片區創新六街與創新二街  
屋苑 / 大廈: 天健悅灣府-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場