

## 廣州知識城悅辰壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州知識城悅辰壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州知識城悅辰壹號

知識城悅辰壹號是環九龍湖總部經濟帶核心82萬<sup>m</sup>國際生活社區，該項目位於廣州黃埔區中新知識城南起步區。知識城悅辰壹號項目是由知識城集團實力國企打造，一共分為3期開發，規劃有24棟高層住宅、19棟小高層住宅、49棟多層住宅，以高標準、高規格打造優質人居標杆社區，給予業主舒適、便捷、貼心的生活享受，實現一步到位的人居夢想。項目內部規劃有自建20班幼兒園、30班小學，配套6500<sup>m</sup>品質商業街；周邊商業有超級鄰里中心（項目一路之隔）、綠地繽紛城、合景悠方、城南鄰里中心。

建築類型: 疊拼別墅,小高層,高層

綠化率: 33.8%

佔地面積: 24000<sup>m</sup>

容積率: 2.19

建築面積: 820000<sup>m</sup>

物業類型: 住宅,別墅

規劃戶數: 4270戶

產權年限住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1) 五居室及以上(1)

### 樓盤摘要:

知識城悅辰壹號，廣州知識城悅辰壹號，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 6,300,000  
建築面積(平方尺): 1711 ft  
房間: 5+  
浴室: 2  
樓盤編號: RF602934  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔知識城中新知識城廣實一路  
屋苑 / 大廈: 知識城悅辰壹號-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場