

## 廣州越秀濱江星航TOD，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州越秀濱江星航TOD，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州越秀濱江星航TOD

越秀TOD·星航佔地面積約7萬 $m^2$ ，總建面約21萬 $m^2$ ，依托(東延段)5號線廟頭路地鐵站上蓋(建設中)絕佳的交通條件，通山理水的生態環境，充分發揮廣州第二CBD與黃埔臨港經濟區的優越資源，結合海上絲綢之路始發港的文化特色，打造環境友好、低碳生態、優質配套的主城宜居生活社區。

作為越秀TOD5全新產品的星航，首推戶型建面約88~101 $m^2$ 的陽光三四房和建築面積約140 $m^2$ 低密小洋樓，小洋房組團的容積率竟達約1.5。小區內配套24班小學和9班幼兒園，接送子女上學更方便。

佔地面積：91862 $m^2$ 建築面積：432694 $m^2$ 產權：普通住宅：83年戶

數：198戶容積率：4.55綠化率：60%

開發商：廣州樾富房地產開發有限公司

物業公司：越秀物業

樓盤摘要: 越秀濱江星航TOD,廣州越秀濱江星航TOD,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,658,000  
建築面積(平方尺): 1060 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF400864  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔黃埔區府黃埔東路2009號  
屋苑 / 大廈: 越秀濱江星航TOD-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場