

## 廣州嘉雲匯雲廷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州嘉雲匯雲廷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州嘉雲匯雲廷

嘉雲匯位於位於廣州白雲北廣花創新核芯居住區，南面緊鄰白雲區，沿廣花快速路可達白雲新城，北面臨近濕地公園花都湖濕地公園，亞太地區最大的TOD綜合交通樞紐之一廣州北站及國內三大航空樞紐之一白雲機場，享受花都白雲區雙城規劃利好。

項目距離地鐵9號線清布站約10分鐘車程，未來更規劃了地鐵24號線神山東站、廣清城軌和穗莞深城軌，真正實現廣州半小時、大灣區1小時生活圈

項目整體佔地面積超19萬 $m^2$ ，計容建築面積約58萬 $m^2$ ，嘉雲匯社區規劃39棟高層建築。其中住宅36棟，19-32層高層住宅組成

小區配套2.3萬 $m^2$ 嘉薈商業中心、幼兒園、公交首末站，約8.5萬平方米全生態園林，打造六大園林體系滿足各個年齡段的家庭成員需求

項目戶型面積段涵蓋涵蓋80-144 $m^2$ 二至四房

佔地面積：548777 $m^2$ 建築面積：207777 $m^2$ 產權：普通住宅：37年戶數：8445戶容積率：1.44綠化率：62%開發商：

廣州匯城房地產開發有限公司

物業公司：廣州嘉英物業管理有限公司

### 樓盤摘要:

嘉雲匯雲廷,廣州嘉雲匯雲廷,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,600,000  
建築面積(平方尺): 1202 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF986078  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 花都空港廣花快速路郵件處理中心  
屋苑 / 大廈: 嘉雲匯雲廷-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場