

## 廣州臻尚苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州臻尚苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州臻尚苑

物業類別: 普通住宅,商業項目特色: 山景地產建築類別: 板塔結合裝修

狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年商業:40年

開發商: 廣州市尚泰投資有限公司

樓盤地址: 廣州南站東側700米(石壁地鐵站旁)

小區規劃

佔地面積: 5417.1 m<sup>2</sup>建築面積: 64304 m<sup>2</sup>容積率: 11.80 綠化率: 30%

停車位: 約365個停車位。樓棟總數: 1棟總戶數: 320戶物業公司: 廣州市尚泰投資有限公司物業費: 3.89元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 高層住宅: 3.89元/平·月; 商場: 8元/平·月。

樓層狀況: 臻尚苑1期共51層，其中1-3層為商舖，滿足業主們基本的生活需求，4-8層為，9層架空將會建立一座會所，10層以上均為住宅。

樓盤摘要: 臻尚苑,廣州臻尚苑,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,300,000  
建築面積(平方尺): 1076 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF201682  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 番禺區石洲中路100號  
屋苑 / 大廈: 臻尚苑-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場