

## 珠海中海十里觀瀾,首期5萬(減),20分鐘到香港關口,香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海中海十里觀瀾,首期5萬(減),20分鐘到香港關口,香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 珠海中海十里觀瀾

中海地產再度重倉航空新城，於中心河濕地公園畔打造中海十里觀瀾。全板樓、純洋房設計，南面直覽中心河景觀。

中海十里觀瀾不同於傳統的社區開發模式，採用了一種新型的開發理念，放棄了高層+別墅的組合，以24.9%的土地覆蓋率，打造出1.58的低容積率純粹的洋房社區。

中海十里觀瀾處於航空新城核心板塊，坐落於中心河和中心湖匯聚之處，臨近洪鶴大橋落腳點，大橋通車後約20分鐘即可通達香洲。

項目不僅佔據新城主軸，而且一面瞰海，一面臨河，一面望向航空新城百億配套，家門口就是濕地公園和高爾夫，繁華與自然生活隨心切換。

車位總數：842車位配比：1:0.82物業

費：普通住宅：3元/平米/月內部配套：

社區自帶18班公立幼兒園和250-300米露天泳池。

道路交通：導航至項目

周邊商業：金灣華髮商都5.8w平商業廣場(600米距離)；歲寶百貨1.6w平商業廣場(3公里距離)；金灣寶龍城10w平商業廣場(3.5公里距離)。

周邊景觀：距離項目十分鐘以內有金湖公園、金山公園等休閒公園。

周邊交通：多維交通樞紐，15分鐘到達橫琴，20分鐘直抵金灣機場，30分鐘穿梭珠海全城、澳門、1小時直通香港。

周邊公園：距離項目十分鐘以內有金湖公園、金山公園等休閒公園。

周邊醫院：項目周邊還有多個甲級醫院，廣東省人民醫院珠海醫院，距離項目約7km；吉林大學珠海醫院，距離項目約2km；金灣友愛國際醫院，距離項目約20km。

周邊學校：項目周邊有航空新城幼兒園、航空新城小學、廣東實驗中學珠海金灣學校附屬初中、珠海實驗中學等學府環伺，開車10min以內即可到達。

樓盤摘要: 中海十里觀瀾, 珠海中海十里觀瀾, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,165,600  
建築面積(平方尺): 1388 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF775801  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市金灣區金河東路南側金鑫路  
屋苑 / 大廈: 中海十里觀瀾 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場