

## 江海怡景灣-江門|首期3萬(減)|香港高鐵直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江海怡景灣-江門|首期3萬(減)|香港高鐵直達|香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

江海怡景灣是由江門市勝堅集團開發的一個新的房地產項目，該項目傲然屹立於府西片區，江門輕軌站旁，5分鐘直達地王商圈，中環商圈和人人樂商圈，距離新會和中山古鎮僅15分鐘車程，交通便利。項目總建築面積約18萬方，分兩期開發，第一期是有9棟住宅，是由24至30層洋房組成，第二期是3棟住宅。項目一期總佔地面積是56280方，建築面積是144610方，住戶970戶，帶精裝發售，交樓標準將會參照我們集團旗下在售的勝堅紫悅項目，將會是府西片區最高的交樓標準。項目毗鄰江海區政府，名校景賢小學近在咫尺，小區更規劃綠道景觀園林、娛樂休閒等配套設施，足不出戶享受悠閑生活。超寬樓距、南北朝向，打造人性化的舒適空間，革新江海區人居新高度。

周邊商業：地王商圈，人人樂商圈，中環商圈；

周邊景觀：白水帶風景區，圭峰山風景區；

周邊交通：臨近輕軌江門東站，江門輕軌公交總站，江門市江海區客運站，東至科迅路，南至新源路，西至勝利南路，北至新城路；

周邊公園：釜山公園；

周邊學校：江門市教育一幼分園，景賢小學，江門市第十一中學，江門一中；

樓盤摘要： 江海怡景灣,江門江海怡景灣,江門樓盤

索取最新價錢表： (852) 91255226

索取平面圖： (852) 91255226

即時預約睇樓： (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： HKD 1,340,000  
建築面積(平方尺)： 1108 ft  
房間： 3  
浴室： 2  
樓盤編號： RF854182  
刊登 / 更新日期： 11.12.2021

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 江門  
街道： 江海區新城路與勝利南路交界處  
屋苑 / 大廈： 江海怡景灣-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場