

## 中信凱旋城-惠州|首期3萬(減)|@1790蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中信凱旋城-惠州|首期3萬(減)|@1790蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 中信凱旋城花園位於惠州南部新城金山湖，奧林匹克公園以北，金山湖公園以南，是擁有城市核心雙公園的物業。中信凱旋城花園位於金山湖核心及南部新城交匯處，坐擁兩大 配套資源。根據惠州市城市總體規劃要求，惠州的城市發展方針為“北優南拓”。中信凱旋城花園所在的位置坐擁金山湖、南部新城區域雙公園資源。即363.8公頃的金山湖公園和55萬平米的奧林匹克 公園。的惠州體育公園是 逾百億，依托奧林匹克體育場為 而進行規劃的運動型公園。55萬平米的體育公園，容納4萬人的惠州奧林匹克 體育場、及20多萬平方米的惠州體育訓練基地、金山湖體育館、金山湖跳水館、足球場、遊泳館，各種體育配套環伺周圍，運動就在家門口，讓生活樂趣無限提升。中信凱旋城離惠州一中高中部僅1000米。 惠州市的一所本科高校，惠州學院離項目2000米。項目自身還打造了約3000平米幼兒園。

周邊配套：

惠州市奧林匹克體育中心、惠州一中、惠州跳水館、金山湖公園

小區內部配套：雙語幼兒園、西班牙風情商業街

中信凱旋城項目位於金山湖核心及南部新城交匯處，坐擁兩大片區配套資源，共分五期開發。其中一期物業為純別墅產品，別墅總建面為10.651萬平方米，容積率僅為0.69，共有345戶。項目的西面地塊規劃為約400000平方米的商業金融用地，是一個集購物、娛樂、餐飲為一體的商業區。南部新城金山湖片區，奧林匹克中心公園以北，金山湖公園以南，是擁有城市核心雙公園的物業。10分鐘車程內可到達百佳、天虹、世紀聯華、人人樂、海雅等大型百貨超市。

中小學：惠州一中

大學：惠州學院

其他：奧林匹克體育中心公園、金山湖跳水館、金山湖公園

樓盤摘要: 中信凱旋城,惠州中信凱旋城,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,200,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF212404  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠城區金山大道  
屋苑 / 大廈: 中信凱旋城-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場