

## 惠州天潤嘉園|首期3萬(減)深圳地铁14号线沙田站 直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州天潤嘉園|首期3萬(減)深圳地铁14号线沙田站  
直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 天潤嘉園是天潤地產進駐進駐粵港澳大灣區開篇之作，公司在董事長領導下發揚工匠之精神，從規劃、設計、產品、施工等每個環節親力親為，力求精益求精，匠造臻品。旨在打造宜居、宜學、宜業的生活社區。天潤嘉園位於石化大道西段，毗鄰深圳坪山，坐享灣區門戶，優踞大亞灣，深圳東進發展樞要之地。項目占地面積約2.3萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積約10.9萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，容積率3.6，綠地率28.07%，整體社區共873戶，停車位835個。社區規劃有6棟25F-32F不同層數的建築，通過淺杏色+淺褐色的立面打造簡歐風格的高品質社區。項目傳承炎黃子孫的“龍”之精神，鋪陳唐代詩文、宋時風雅，沿襲儒家治世的風範、道家養身的功法、佛家修心的智慧，植根嶺南本土文脈，園林造景東方藝術於雕梁畫棟之間，構建約4500<sup>m</sup><sup>2</sup>文化廣場、300米藝術長廊、約3000<sup>m</sup><sup>2</sup>架空層，涵蓋歌賦、詩詞、書畫、琴棋、中醫養生等國粹，服務業主，造福市民，聚匯名家，創辦當代文化藝術大師的高尚聚會交流場所、大灣區首個城市文化會客廳、市民親子國學培訓基地。

周邊商業：

綜合商場：萬達廣場、好又多超市、蔚藍天地

郵局：中國郵政

銀行：中國銀行、建設銀行、農業銀行、工商一行  
周邊景觀：板樟嶺公園、大亞灣兒童公園  
周邊學校：中小學：  
西區三小、西區二小、西區小學崇德教育點、上田小學 幼稚園：  
熊貓國際幼兒園

樓盤摘要： 天潤嘉園,惠州天潤嘉園,惠州樓盤

索取最新價錢表： (852) 91255226

索取平面圖： (852) 91255226

即時預約睇樓： (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 900,000  
建築面積(平方尺)： 957 ft  
房間： 3  
浴室： 2  
樓盤編號： RF132559  
刊登 / 更新日期： 22.07.2024

## 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 惠州  
街道： 大亞灣西區石化大道西48號  
屋苑 / 大廈： 天潤嘉園-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場