

## 聯美新天地-深圳||首期5萬(減)鐵路沿線物業 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 聯美新天地-深圳||首期5萬(減)鐵路沿線物業 (實景航拍)

### 樓盤介紹:

聯美新天地華府地處布吉行政中心旁，無縫鏈接3號線木棉灣地鐵站，兩站進羅湖，5站到東門商圈，換乘地鐵1號線速抵羅湖口岸，6站到達萬象城，7站到達深圳北站，可快速通達福田CBD，全城便捷速達，繁華生活盡享。項目兩棟20-25層住宅呈L型分佈，2梯4戶奢適梯戶比，提供更便捷的內部交通，保證樓間距和噪音的有效規避，提升居住舒適度；65-115平方米二至四房，滿足城市精英全面置業需求，精工品質鑄造價值。

車位總數：447 物業費：3.10元/月/平方米 軌道沿線：3號線  
道路交通：自駕車路線：羅湖：文錦北路-> 龍崗大道福田：北環大道-> 泥崗路-> 龍崗大道南山：南海大道-> 北環大道-> 泥崗路-> 龍崗大道龍崗中心城：水官高速-> 丹平快速-> 龍崗大道龍華新區：新區大道-> 北環大道-> 泥崗路-> 龍崗大道  
公共交通：臨近木棉灣地鐵站，可乘坐以下線路到達：321路、322路、357路、371路、376路、383路、m244路、m358路、m404路、m406路、m408路、高峰專線17路、高峰專線19路、高峰專線20路、高峰專線32路；地鐵線路：臨近地鐵木棉灣站B2出口，乘坐地鐵3號線可直達。

周邊商業：整個片區商業非常成熟，有木棉灣商圈、大芬沃爾瑪商圈、万科紅商圈、華潤萬家歡樂頌商圈、布吉天虹商圈等5大商圈環繞，滿足日常一站式購物體驗，為居家生活提供全方位的便利性；周邊景觀：大芬油畫村 周邊交通：自駕車路線：羅湖：文錦北路-> 龍崗大道福田：北環大道-> 泥崗路-> 龍崗大道南山：南海大道-> 北環大道->

泥崗路 -> 龍崗大道 龍崗中心城：水官高速 -> 丹平快速 -> 龍崗大道  
龍華新區：新區大道 -> 北環大道 -> 泥崗路 -> 龍崗大道 公交線路：臨近  
木棉灣地鐵站，可乘坐以下線路到達：321路、322路、357路、371  
路、376路、383路、m244路、m358路、m404路、m406路、m408  
路、高峰專線17路、高峰專線19路、高峰專線20路、高峰專線32路；  
地鐵線路：臨近地鐵木棉灣站B2出口，乘坐地鐵3號線可直達。  
周邊公園：區域生態資源豐富，環抱石芽嶺公園、求水山公園、荔山公  
園等生態資源； 周邊醫院：  
深圳第三人民醫院、龍崗區第二人民醫院、布吉武警醫院等醫院  
周邊學校：  
區域內享有15年一站式的教育配套，滿足不同等級的教育需求；

樓盤摘要: 聯美新天地,深圳聯美新天地,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 3,500,000  
建築面積(平方尺): 699 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF375983  
刊登 / 更新日期: 08.08.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 深圳地鐵3號線木棉灣站  
屋苑 / 大廈: 聯美新天地-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場