

## 廣州碧桂園藏瓏府|首期5萬(減)|長隆旅遊度假區|香港高鐵45分鐘直達， 香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區房地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州碧桂園藏瓏府|首期5萬(減)|長隆旅遊度假區|香港高鐵45分鐘直達，  
香港銀行按揭，最新價單

Description: 項目名稱：碧桂園藏瓏府  
開發商：廣州碧臻房地產開發有限公司  
物業公司：碧桂園物業  
物業類型：住宅，別墅  
建築面積：383854平方米m<sup>2</sup>  
裝修狀態：精裝住宅，毛坯疊墅  
規劃戶數：1975戶  
容積率：3.2  
綠化率：35%  
所有權年限：70年

藏瓏府項目位於105國道與南大路交匯處，南靠5A級長隆旅遊度假區，改為在長隆野生動物公園北側；

#### 【多維交通】

“三縱三橫”快速路網，20分鐘到珠江新城，濱江東；  
15分鐘到廣州南站；10分鐘到萬博CBD；甚至多條地鐵線路環繞，未來交通可謂是四通八達，出行極為便利。

3號線，2號線，7號線，18號線（在建中），22號線（在建中）

**【商業】**

2公里範圍內：105新地，港潤購物廣場，華貴商貿城，富山商業廣場，大石城等商業購物中心

5公里範圍內：萬達廣場，海印又一城，天河城百貨，萬博中心，廣晟萬博城，粵海廣場等

**【生態資源】**

項目鄰近2000餘畝5A級長隆野生動物園，10分鐘可達3800餘畝大象崗森林公園，半小時可達大夫山森林公園等，感受自然何須出遠門。

**【教育】**

省重點大石中學（公立），省重點石北中學（公立），市重點大石中心小學（公立），寶萊幼兒園，大石中心幼兒園（公立）

**【醫療】**

廣東武警總隊醫院番禺分院（二級甲等），廣州市番禺第二人民醫院（二級甲等），番禺區大石人民醫院，大石街大石社區衛生服務站，廣東省婦幼保健院（三級甲等），祈福醫院（三級甲等），中山大學附屬第二醫院南院區（三級甲等）

**【市場】**

四海百貨，利民果蔬生活館，錢大媽

**【酒店】**

長隆酒店，星河灣酒店

Property text: 碧桂園藏瓏府,廣州碧桂園藏瓏府,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 3,680,000  
Gross Area (sq. ft.): 968 ft

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF148119  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 廣州長隆野生動物世界北  
Estate / Building: 碧桂園藏瓏府-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground