

## 中山匯僑金色名都，首期5萬(減)，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山匯僑金色名都，首期5萬(減)，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山匯僑金色名都**  
坐落於中山市坦洲鎮十四村，翠微湧南側，界獅南路西側。項目近似為矩形，呈東西方向佈置，項目東面為界獅南路，隔路為中澳世紀城房地產，項目南面靠著龍光海悅雲天。彙僑金色名都主要定位為商業住宅，其工程建設期採用滾動開發的模式，分叁期開發，預計整個項目的開發週期為六年。彙僑金色名都總用地面積113739.8m<sup>2</sup>，容積率2.4807，建築密度28.78%，綠化面積39809m<sup>2</sup>，綠化率35%。總建築面積為320118.24m<sup>2</sup>，主要建設內容為23棟3-18商住樓，項目共設置有停車位1937個，其中地上停車位531個，地下停車位1406個。小區內總戶數2976戶。

Property text: 匯僑金色名都,中山匯僑金色名都,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,020,000  
Gross Area (sq. ft.): 1205 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF182650  
Posted / Updated on: Aug 18, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市坦洲界獅南路36號  
Estate / Building: 匯僑金色名都-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground