

## 江門鴻升春江明月別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門鴻升春江明月別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 江門鴻升春江明月別墅

位於粵港澳大灣區鶴山市古勞水鄉，項目北面望一線西江江景，與佛山市一江之隔，南側及西側為古勞水鄉，坐落鶴山東部新城和生態文旅產業帶，周邊擁有自然景觀資源和商業配套。鴻昇春江明月由兩大產品系組成，東坡的合院，產權面積約175-256m<sup>2</sup>中式古典合院；西江的洋房，建築面積約83-105m<sup>2</sup>墅區江景洋房。項目將打造成為古勞水鄉旅遊區不可多得的低密度高尚住宅。鴻昇新置業集團有限公司公司總部位於上海市，凝聚地產開發、商業運管、規劃設計以及市場研究等諸多尖端人才。公司主營業務為住宅地產、商業地產、綜合體開發、產業新城開發及運營管理等多項產業。開發區域包括上海、山東、廣東等地。

建築類型: 塔樓, 雙拼別墅, 聯排別墅, 高層, 洋房

綠化率: 30%

佔地面積: 124251.8m<sup>2</sup>

容積率: 2.0

建築面積: 383684.76m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅, 別墅

規劃戶數2537戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(2) 四居室(1) 五居室及以上(2)

Property text: 鴻升春江明月，江門鴻升春江明月，江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: House  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,790,000  
Gross Area (sq. ft.): 2508 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Reference No.: RF101077  
Posted / Updated on: Apr 20, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 鶴山市沙坪城區古勞水鄉東坡公園  
Estate / Building: 鴻升春江明月別墅-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground