

## 廣州保利瓏玥公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

### About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州保利瓏玥公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 廣州保利瓏玥公館

保利瓏玥公館位於白雲北部城市副中心、中央健康區的核心位置，為廣州中心區唯一不限購地區。項目所在的中央健康區規劃有醫藥研發、職業教育、健康服務、健康養生等四大功能片區，未來將集“產、學、研”為一體，打造國際化健康產業城。項目與粵港澳大灣區智慧產業園一路之隔，約5分鐘車程即到5G通信產業園；同時臨近14號線鐘落潭站，享受3橫3縱立體交通路網，約20分鐘暢達天河區、廣州火車站商圈、約15分鐘抵達白雲機場；項目毗鄰白雲北最大商業綜合體，社區自身配有約3千方商業街，麥當勞、全家、百果園等商家意向進駐。項目自建有18班幼兒園外，未來800米內還有全齡段共108班幼兒園小學中學環繞，約3公里範圍內三甲醫院加持，為業主健康保駕護航。園區內享七重歸家園林，私享長幼泳池、兒童樂園、健身跑道等全齡活動設施，項目打造建面約76-103m<sup>2</sup>三至四房，空間實用率超八成。

建築類型: 板樓

綠化率: 35%

佔地面積: 114119m<sup>2</sup>

容積率: 2.74

建築面積: 312908m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,政策房  
規劃戶數: 2756戶  
產權年限住宅: 70年  
樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1)

Property text: 保利瓏玥公館, 廣州保利瓏玥公館, 廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,480,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF170220  
Posted / Updated on: Mar 04, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 白雲鍾落潭健康大道與五龍崗一龍街  
Estate / Building: 保利瓏玥公館-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground