

## 廣州金湖花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州金湖花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州金湖花園**  
金湖花園是廣州知名的低密度國際化社區，位於廣州白雲區沙太北路、華南快速三期沙太出口旁，距離珠江新城約20分鐘車程。項目整體佔地面積約272554 m<sup>2</sup>，容積率僅0.64，毗鄰廣州鳳凰山森林公園，環天然金湖而建，依山傍湖，環境優美，曾有眾多國際大使及領事、世界500強企業高管人士在此居住。目前一至四期別墅均已售罄，正在開發建設第五期——天嵐，產品為97-167m<sup>2</sup>三至五房洋房，小高層1梯2戶，高層2梯3戶。  
佔地面積：272554m<sup>2</sup>  
建築面積：223782m<sup>2</sup>  
產權：普通住宅：70年  
戶數：580戶  
容積率：0.64  
綠化率：35%  
開發商：廣州金湖住宅發展有限公司  
物業公司：廣州錦日物業服務有限公司

Property text: 金湖花園,廣州金湖花園,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 4,350,000  
Gross Area (sq. ft.): 1044 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF194914  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 白雲廣州大道北沙太北路938號  
Estate / Building: 金湖花園-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground