

## 廣州建發明珠灣璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州建發明珠灣璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州建發明珠灣璽**  
建發·明珠灣璽，是中國南沙首個國際金融島上的唯一一個禪境中式項目。  
項目位於國際金融島中軸芯，黃金兩公里中軸都市生活岸線，三面環水，國際都市風貌與島居生態一覽無遺，讓國際生活近在眼前。  
坐落於橫瀝站與橫瀝東站雙TOD軸線發展之上，地鐵18號線橫瀝站旁(約250米)，三地鐵上蓋。雄踞國際金融島高端配套服務組團、科技產業組團、國際金融島組團三大組團交匯中心，2KM範圍內國際金融永久會址IFF為鄰，1KM範圍內配套雲集，2所三甲醫療護航、繁華地下商城及CBD群帶商業、1所九年一貫制學校，坐享國際化高端配套。  
佔地面積：20000m<sup>2</sup>建築面積：130000m<sup>2</sup>  
產權：公寓：40年；普通住宅：70年  
戶數：560戶  
容積率：4.5  
綠化率：30%  
開發商：廣州市兆悅房地產開發有限公司  
物業公司：建發物業服務集團有限公司

Property text: 建發明珠灣璽,廣州建發明珠灣璽,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 3,350,000  
Gross Area (sq. ft.): 1248 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF730837  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 南沙明珠灣鳳凰二橋 (地鐵18號線橫瀝站)  
Estate / Building: 建發明珠灣雲-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground