

## 廣州鉅玥明珠ONE，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州鉅玥明珠ONE，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 廣州鉅玥明珠ONE

物業類別：普通住宅,住宅底商,商業,綜合體項目特色：低總價小戶型地鐵

沿線配套商品房建築類別：塔樓裝修狀況：毛坯產權年限：

普通住宅:70年住宅底商:40年商業:40年綜合體:40年

開發商：廣州市南沙區美泰房地產開發有限公司

樓盤地址：橫瀝國際金融島地鐵18號線橫瀝地鐵站口直線距離約500米  
小區規劃

佔地面積：34700 m<sup>2</sup>建築面積：131700 m<sup>2</sup>容積率：3.79 綠化率：29.3

%停車位：地下車位數607個樓棟總數：4棟總戶數：561戶物業公司：

廣東鉅美物業管理股份有限公司廣州分公司物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：2.8元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況：2棟兩梯四戶，2棟兩梯六戶（2#、3#、32層樓，4#、5#、28層樓）

Property text:

鉅玥明珠ONE,廣州鉅玥明珠ONE,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,015,000  
Gross Area (sq. ft.): 850 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF785781  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 南沙明珠灣橫瀝鎮旭悅街2號  
Estate / Building: 鉅玥明珠ONE-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground