

## 江門天鵝灣時光里，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門天鵝灣時光里，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **江門天鵝灣時光里**  
物業類別：普通住宅,洋房項目特色：特色別墅豪華居住區建築類別：板樓裝修狀況：毛坯,公共部分帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年洋房:70年  
開發商：江門市東華房地產開發有限公司  
樓盤地址：五邑路（廣珠城際輕軌江門站旁）  
小區規劃  
佔地面積：350000 m<sup>2</sup>建築面積：760000 m<sup>2</sup>容積率：1.99 綠化率：38%  
停車位：共約1600個車位：地面車位約300個，地下車位兩層車庫約1300個樓棟總數：53棟總戶數：4200戶物業公司：江門城啟物業管理有限公司物業費：1.8元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：洋房1.8元/平方米·月，別墅2元/平方米·月。  
樓層狀況：天鵝灣五期洋房，主打50-128平戶型，2梯4戶、2梯5戶，2-27層高

Property text: 天鵝灣時光里,江門天鵝灣時光里,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 690,000  
Gross Area (sq. ft.): 893 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF163032  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 江海區江海城區五邑路與東海路  
Estate / Building: 天鵝灣時光里-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground