

## 保利西悅灣-廣州|@5100蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區置業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 保利西悅灣-廣州|@5100蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **保利西悅灣**，位於荔灣中心大盤。項目位於荔灣區東漱南路，雄踞荔灣中心第一大盤，臨近地鐵1號線坑口站，交通便利。集高層洋房、酒店式商服類物業、風情商業街、5A級寫字樓為一體的城市綜合體，打造一站式高端生活精英聚居之城，家門口築享全城生活，開啟荔灣新萬象。  
車位總數：共2000多個 車位配比：1:0.3 物業費：2.8元/月/平米  
內部配套：幼兒園，會所、泳池 軌道沿線：1號線 道路交通：  
地鐵：地鐵1號線坑口站； 公交：芳村花園北門站：207路、487路、782路、812路、838路、993路、高峰快線56路 坑口地鐵站(芳村客運站)：70路、74路、487路、990路、高峰快線56路、公交地鐵接駁專線1路、廣419路,夜1路； 周邊商業：酒店：迎賓旅館，東鵬灣酒店，東泰酒店，如家快捷酒店，佳裕酒店，盛源商務賓館；  
商場：茶滘灣商業大廈，芳和花園購物廣場；  
餐廳：悅榕莊，美景酒樓，竹溪酒家，湖南鄉村土菜館； 銀行：農村商業銀行，工商銀行，廣州銀行，農業銀行，中國銀行，興業銀行。  
周邊景觀：荔灣綠道、10萬方中央花園 周邊交通：  
地鐵：地鐵1號線坑口站； 公交：芳村花園北門站：207路、487路、782路、812路、838路、993路、高峰快線56路坑口地鐵站(芳村客運站)

: 70路、74路、487路、990路、高峰快線56路、公交地鐵接駁專線1路、廣419路, 夜1路。 周邊公園：東濠公園，坑口公園、醉觀公園  
周邊醫院：荔灣區婦幼保健院、廣州中醫藥大學第三附屬醫院，荔灣區第三人民醫院，廣州市第一人民醫院鶴洞分院、荔灣區紅十字會醫院等  
周邊學校：荔灣區汾水中學初中部、芳村花園幼兒園、廣東實驗中學高中校區，東濠中學，金蘭苑小學、廣州市坑口小學、真光中學、西關實驗小學芳和校區等

Property text: 保利西悅灣,廣州保利西悅灣,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 4,488,000  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF591065  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 東濠南路  
Estate / Building: 保利西悅灣-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground