

## 中山华鸿璟悦轩，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山华鸿璟悦轩，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 华鸿璟悦轩位于中山市火炬开发区博爱七路与景观路交会处，5-10分钟车程直达市中心，快速到达各个繁华商圈；距离深中通道开发区出入口也只需5-10分钟车程，30分钟即享珠三角生活圈。华鸿璟悦轩沿山而建，总占地75亩，总建筑面积逾10万平方米，2.0低密度，38%绿化率，环境优美。项目直面是五桂山山脉及高尔夫球场，每天奢享纯净鲜氧；旁边即是涓涓河流，河水非常清澈，戏水垂钓两不误。园林内遍植各种花卉树木，奇山异石，林荫小径，健康休闲设施等，为业主带来健康舒适的生活氛围。华鸿璟悦轩是由6栋27-30层洋房和38套双拼及联排别墅组成的高尚住宅区，总户数为652户，停车位供954辆，车户比达到1：1.4以上，社区内安全舒适，私密性好。住宅朝向均以南为主，采光通风，超宽楼间距，让每栋楼均可获得开阔的悦目景观视野，真正做到“户户有景、家家赏园”。

车位总数：954车位配比：1:1.4  
道路交通：距离深中通道开发区出口5分钟车程，至中心城区5分钟车程  
周边商业：远洋广场、火炬太阳城商圈、华润万家，长江村一带商业集聚区  
周边景观：五桂山山脉，周边都是天然山景  
周边交通：003路;030路;36路;071路  
周边公园：长江乐园、长江健身广场  
周边医院：博爱医院、凯茵新城社区卫生站  
周边学校：英贝尔幼儿园、广东博文学校、纪中三鑫凯茵学校、中山职业技术学院

楼盘摘要: 华鸿璟悦轩,中山华鸿璟悦轩,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,950,000  
建筑面积(平方尺): 1022 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF370328  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市火炬開發區博愛七路與景觀路  
屋苑 / 大厦: 华鸿環悦轩-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场