

## 深圳深业世纪山谷花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳深业世纪山谷花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### **深圳深业世纪山谷花园**

深业世纪山谷花园项目位于深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东，总用地面积4.2万平方米，总建筑面积38.8万平方米，涵盖住宅、公寓、商业街等多种业态为一体，是白石洲板块价值蝶变的封面之作，建成后将成为国内最高的超高层装配式住宅项目，如一颗璀璨的明珠闪耀在深圳湾走廊。

深业世纪山谷为白石洲旧改单元，位于南山区沙河东路218号，规划总建面约39万<sup>2</sup>的都市综合体，将涵盖超高层住宅、天际公寓、下沉式商业街、酒店等复合多元业态。整体分两期开发建设，其中：一期东地块包含1栋酒店+商务公寓、1栋保障房、2栋包含一、二单元的住宅；西地块包含2栋高约250米的超高层住宅，另有1栋约50层高的商务公寓。本次获批规划许可证建筑位于西地块，未来将成为南山乃至深圳最高的住宅建筑。

占地面积：42000m<sup>2</sup>

建筑面积：390000.0m<sup>2</sup>

容积率：5.78

绿化率：35%

楼栋总数：1栋

物业公司：深业物业运营集团股份有限公司

停车位描述：停车位2315个

楼层状况：本次推售1A栋公寓，29-42层  
供电：民用电  
供水：民用水

楼盘摘要：深业世纪山谷花园,深圳深业世纪山谷花园,深圳楼盘

索取最新价钱表：(852) 68102770

索取平面圖：(852) 68102770

即时预约睇楼：(852) 68102770

## 楼盘资料

盤源：代理盘  
物业类别：分层洋房  
新盘/二手盘：新盘  
楼盘状况：出售  
金额：¥ 5,400,000  
建筑面积(平方尺)：940 ft  
房间：3  
浴室：2  
楼盘编号：RF766729  
刊登 / 更新日期：25.11.2023

## 物业地址

地区：粤港澳大湾区  
区域：深圳  
街道：南山華僑城沙河東路218號  
屋苑 / 大厦：深业世纪山谷花园-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位：有  
屋苑或大厦设施：游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场