

## 珠海华发水岸新城，29分钟直到香港关口-香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海华发水岸新城，29分钟直到香港关口-香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海华发水岸新城

位于300万m<sup>2</sup>水岸新城南湾滨江居住板块，社区内尽享商业、教育、公园、邻里中心等配套，集结千亿科创产业集群，与南湾片区一桥之隔的鹤洲规划为未来珠海的CBD，打造主城滨江低密法式社区。

项目内部设有会客区、瑜伽、健身区及儿童活动区等休闲娱乐空间。周边有华发水岸新天地、华发商都、来来南屏时代广场等优质商业资源。

银行：周边3公里范围内有中国银行ATM、建设银行ATM、交通银行ATM、珠海农商银行。

生鲜、超市：水岸新天地已入驻华润万家、好氏生活超市、钱大妈等。

餐饮：水岸新天地目前已入驻已有如亿家食享、初心小馆、第9位混沌、中华第一面等社区餐饮点，天平洋咖啡、古春堂凉茶、御品轩等甜品、咖啡店。

加油站：3公里范围内中国石化、美联石油广昌加油站。

车位总数：821车位配比：1:1 物业

费：普通住宅：3元/平米/月内部配套：

会客区、瑜伽、健身区及儿童活动区等休闲娱乐空间

道路交通：香港出发：经港珠澳大桥、珠海三角环线高速、金琴快线、珠海大道达项目。

广州出发：

1.经广州环城高速、东新高速、广珠西线高速、珠三角环线高速，通过南

屏互通立交转珠海大道到达项目，车程1小时40分钟。  
2.经广州南站1小时到达珠海站，驾车经昌盛路、金琴快线、珠海大道到达项目(20分钟)。  
周边商业："商业：华发水岸新天地(直线距离：335米)、华发商都(直线距离：8.4公里)、来来南屏时代广场  
周边景观：滨江公园(建设中)  
周边交通：经蛇口港1小时到达珠海九洲港，驾车经九洲大道、珠海大道(20分钟车程)直达项目。  
周边公园：文化活动中心(规划中，约2000m<sup>2</sup>)、体育公园(规划中，约3000m<sup>2</sup>)、滨江公园(建设中)  
周边医院：妇幼保健院、第三人民医院  
周边学校：公立：南屏镇中心幼儿园(直线距离：7.4公里)、广昌小学(直线距离：1.8公里)、南屏中学(直线距离：7.3公里)  
私立：水岸容闳幼儿园(直线距离：367米)"

楼盘摘要: 华发水岸新城,珠海华发水岸新城,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,480,000  
建筑面积(平方尺): 1162 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF186467  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 香洲水岸二路168号  
屋苑 / 大厦: 华发水岸新城 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场