

## 中山德宝怡高花园|首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山德宝怡高花园|首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山德宝怡高花园

位于中山东区和火炬开发区交汇处，南临城市主干道中山六路，链接多道路交汇路网，悦享畅达交通，纵享城区交通多重利好。项目满足品质舒居设想，低密度、大广角景观、高舒适度、高智能化的花园美宅，95-150㎡两房至四房户型，全功能空间灵动延伸，清新阔景视野，居于室而纵享自由。健康生态人居理念贯彻于社区设计当中，三五邻友，温馨一家，相伴行走于悠闲畅泳区、放松缓跑区、亲子童趣区、高尔夫景观公园，营造充满活力、邻里互动的全龄段365日运动时光。生活在这里，每一个精彩瞬间都值得记录，蕴藏在细枝末节里的艺术随处可见，亦景亦画的写意花园，时尚质感的艺术空间，文化元素荟萃的文创街区，艺术美食长廊，商务汇聚，毗邻名校教育力量浸润，助力成长，全配套缤纷生活为你开启，缔造菁英圈层人生。创意艺术

生活家，让艺术融入生活，演绎生活意境美学。车位总数：776

车位配比：1:2.1 物业费：3元/月/平米 内部配套：泳池、活力跑道、亲子乐园、高尔夫景观公园、休憩亭廊、健身广场等娱乐配套设施，架空层内为业主提供了琴棋、阅读等丰富多彩的休闲活动场所 道路交通：德宝怡高项目处于珠三角城市群核心——中山，在珠三角1小时交通商务圈内，对接深中通道、港珠澳大桥、京珠高速、中开高速路口，距广珠

轻轨中山站、广深机场中山候机楼约10分钟车程，快速到达港澳、广州、深圳、珠海；邻近BRT快线，翠亨快线，立体路网贯通八方，畅行全城。周边商业：星河COCO City、利和广场、紫马奔腾、远洋大信等  
周边景观：紫马岭公园、五桂山、华佗山公园 周边交通：023路、208路、中山12路、006路、071路、BRT B1路、B17路可达  
周边公园：紫马岭公园、五桂山、华佗山公园等 周边医院：博爱医院、人民医院 周边学校：加比达斯幼儿园、英苗幼儿园、实验中学、中山职业技术学院等

楼盘摘要: 德宝怡高花园,中山德宝怡高花园,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,540,000  
建筑面积(平方尺): 1022 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF186885  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市火炬區東江路38號  
屋苑 / 大厦: 德宝怡高花园 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场